

**กฎหมายเกี่ยวกับป้ายโฆษณาบนทางสาธารณะ ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร
พ.ศ. ๒๕๒๒ กฎหมายเกี่ยวกับการก่อสร้างป้ายบนอาคาร และบนพื้นดิน**

ป้ายบนอาคารตามกฎหมาย พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ มาตรา ๔ (๓) ป้าย หรือสิ่งที่สร้างขึ้นสำหรับติดตั้ง หรือตั้งป้าย

- (ก) ที่ติด หรือตั้งไว้เหนือที่สาธารณะ และมีขนาดเกินหนึ่งตารางเมตร หรือมี น้ำหนักรวมทั้งโครงสร้างเกินสิบ กิโลกรัม
- (ข) ที่ติด หรือตั้งไว้ในระยะห่างจากที่สาธารณะ ซึ่งเมื่อวัดในทางрабแล้ว ระยะห่างจากที่สาธารณะมีน้อยกว่า ความสูงของป้ายนั้น เมื่อวัดจากพื้นดิน และมีขนาด หรือน้ำหนักเกินกว่าที่กำหนดในกฎกระทรวง

ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๒๓ (พ.ศ. ๒๕๓๓)

ให้ป้าย หรือสิ่งที่สร้างขึ้นสำหรับติด หรือตั้งไว้ในระยะห่างจากที่สาธารณะ ซึ่ง เมื่อวัดในทาง rab แล้ว ระยะห่างจากที่สาธารณะ มีน้อยกว่า ความสูงของป้าย นั้น เมื่อวัดจากพื้นดิน และมีขนาดความกว้างของป้ายเกินห้าสิบ เซนติเมตร หรือยาวเกินหนึ่งเมตร หรือเนื้อที่ของป้ายเกินห้าพันตารางเซนติเมตร หรือมี น้ำหนักของป้าย หรือ สิ่งที่สร้างขึ้นสำหรับ หรือติดตั้งป้ายอย่างโดยย่างหนึ่ง หรือทั้งสองอย่างรวมกันเกินสิบกิโลกรัมเป็นอาคารตาม มาตรา ๔

กฎกระทรวงกำหนดสิ่งที่สร้างขึ้นอย่างอื่นเป็นอาคารตามกฎหมาย ว่าด้วย การควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๔๔ สิ่งที่สร้างอย่างอื่น ที่มีความสูงจากระดับฐานตั้งแต่ ๑๐ เมตรขึ้นไป

ตามกฎกระทรวง ๕๕ (พ.ศ. ๒๕๔๓)

ข้อ ๘ ป้าย หรือสิ่งที่สร้างขึ้นสำหรับติด หรือตั้งป้ายบนหลังคา หรือดาดฟ้า ของอาคารต้องไม่ล้ำออกแนว ผนังรอบนอกของอาคาร และส่วนบนสุด ของป้าย หรือสิ่งที่สร้างขึ้นสำหรับติด หรือตั้งป้ายต้องสูงไม่เกิน ๖ เมตร จากส่วนสูงของหลังคา หรือดาดฟ้าของอาคารที่ติดตั้งป้ายนั้น

ข้อ ๑๓ ป้ายที่ติดตั้งอยู่บนดินโดยตรง ต้องมีความสูงไม่เกินระยะที่วัด จากจุด ที่ติดตั้งป้าย ไปจนถึงกีกกลาง ถนนสาธารณะ ที่อยู่ใกล้ป้ายนั้นที่สุด และมีความ ยาวของป้ายไม่เกิน ๓๒ เมตร

ตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๔๔

ข้อ ๓๖ ป้ายที่ติดตั้งอยู่บนพื้นดินโดยตรง ต้องมีความสูงไม่เกิน ระยะที่วัดจาก จุดที่ติดตั้งป้ายไปจนถึงกีกกลาง ถนนสาธารณะ (และสูงไม่เกิน ๓๐ เมตร) มี ความยาวไม่เกิน ๓๒ เมตร และต้องห่างจากที่ดินต่างเจ้าของไม่น้อยกว่า ๔ เมตร

ข้อ ๓๗ สิ่งที่สร้างขึ้นสำหรับติด หรือตั้งป้ายให้ทำด้วยวัสดุทนไฟทั้งหมด

ข้อ ๕๐ ป้ายที่ติดตั้งอยู่บนพื้นดินต้องมีระยะร่น ดังนี้

- ถนนสาธารณะกว้างน้อยกว่า ๑๐ เมตร ให้ร่นแนวห่างกึ่งถนนสาธารณะ อย่างน้อย ๖ เมตร
- ถนนสาธารณะกว้าง ๑๐ เมตรขึ้นไป แต่ไม่เกิน ๒๐ เมตร ให้ร่นแนวห่างกึ่ง ถนนสาธารณะอย่างน้อย ๑ ใน ๑๐ ของความกว้างของถนน

- ถนนสาธารณะกว้าง ๒๐ เมตรขึ้นไป ให้ร่นแนวห่างจากเขตถนนสาธารณะ อย่างน้อย ๒.๐๐ เมตร สำหรับ ป้ายบนอาคาร จะต้องมีความสูงไม่เกิน ๒ เท่าของระยะระหว่าง วัดจากจุด นั้นไปตั้งจากกับแนวถนนด้านตรงข้าม ของถนนสาธารณะที่อยู่ใกล้อาคารนั้น ที่สุด พื้นที่ห้ามก่อสร้าง ตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่องการ กำหนดบริเวณ ห้ามก่อสร้างดัดแปลงใช้ หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิด หรือบางประเภท ฯลฯ

บทก าหนดโทษ

มาตรา ๖๕ ความนิด ก่อสร้างโดยมิได้รับอนุญาต หรือก่อสร้างนิดแบบ (มาตรา ๒๑ , มาตรา ๓๑) ต้องระวัง โภช จ าคุกไม่เกิน ๓ เดือน หรือ ปรับไม่ เกิน ๖ หมื่นบาท หรือ ทั้งจำทั้งปรับ โภชปรับอีกวันละไม่เกิน ๑๐,๐๐๐ บาท

มาตรา ๖๖ ทวิ ความผิดไม่รือถอนตามคำสั่งจัคุกไม่เกิน ๖ เดือน หรือปรับ ไม่เกิน ๑๐๐,๐๐๐ บาท หรือ ทั้ง จำทั้งปรับ โภชปรับอีกวันละไม่เกิน ๓๐,๐๐๐ บาท

มาตรา ๗๐ ความผิดเพื่อพาณิชยกรรม หรือเป็นการกระทำในทางการค้า เพื่อให้เช่า ให้เช่าซื้อ ขาย หรือ จำหน่ายโดยมีค่าตอบแทน โภชปรับเป็น ๒ เท่าของโภชตามมาตราหนึ่ง